

IVS Gerhold ImmoProjekt GmbH & CO. KG



planen - bauen - sanieren - gutachten - vermitteln



Kölnische Straße 69, 34117 Kassel



## **ABOUT** **COMPANY**

**ERFOLGREICH  
SEIT JAHREN.  
GEGRÜNDET  
1980.  
IN KASSEL ZU  
HAUSE.**

Immobilieninvestments sind heute gefragt wie nie zuvor. Verständlich, denn hochwertige Immobilien bilden eine der stabilsten Anlageform der Welt und sichern langfristige Renditen und potentielle Wertsteigerungen. Vorausgesetzt, man hat einen Partner an seiner Seite, der erfahren ist und jederzeit mit Rat und Tat zur Seite steht: von der Auswahl des Objekts bis hin zur erfolgreicher Vermietung und Verwaltung. Wir zeigen Ihnen wie sie auch in unstabilen und turbulenten Zeiten mit der richtigen Immobilie Wertsteigerung und Gewinn generieren.

Willkommen bei IVS Gerhold ImmoProjekt – Ihrem Partner für professionelle und lukrative Immobilieninvestments.



## ABOUT COMPANY

**PLANEN.  
BAUEN.  
SANIEREN.  
GUTACHTEN.  
VERMITTELN.**

Suchen Sie nach einem verlässlichen Partner für Ihre Immobilienbedürfnisse? Wir sind stolz darauf, regionaler Experte zu sein und über das Know-How zu verfügen. Bei uns erhalten Sie nicht nur erstklassigen Immobilienvertrieb, sondern auch umfassende Dienstleistungen in den Bereichen Sanierung, Modernisierung, Projektplanung, Neubau, Umbau und Verwaltung.





PLANEN.  
BAUEN.  
SANIEREN.  
GUTACHTEN.  
VERMITTELN.



## ABOUT COMPANY

### Warum wir der perfekte Partner für Sie sind?

**Regionale Expertise:** Als lokal verankertes Unternehmen kennen wir den Immobilienmarkt sehr gut.

**Umfassendes Know-how:** Unser Team besteht aus hochqualifizierten Experten mit langjähriger Erfahrung.

**Mehr als nur Vertrieb:** Wir gehen über den herkömmlichen Immobilienvertrieb hinaus. Unser Angebot umfasst auch Sanierungsdienstleistungen, um Ihre Immobilie auf den neuesten Stand zu bringen und Ihren Wert zu steigern.

**Umbau:** Sie träumen von einem individuellen Wohnraum, der perfekt zu Ihrem Lebensstil passt? Wir helfen Ihnen gerne aus Ihrer Immobilie ihren "Wohntraum" zu realisieren.

**Professionelle Verwaltung:** Unsere umfassende Verwaltungsdienstleistung stellt sicher, dass Ihre Immobilieninvestition in besten Händen ist.



**PROFFESIONALITÄT.  
TRANSPARENZ.  
PERSÖNLICHE  
BETREUUNG.**

**Klaus Rolf Gerhold**  
GESCHÄFTSFÜHRUNG

Wir legen großen Wert auf professionelle Bewertung, Transparenz und persönliche Betreuung. Für uns bedeutet Professionalität, dass wir immer auf dem neuesten Stand der Entwicklung in unserer Branche sind und unsere Kunden mit fundiertem Fachwissen beraten. Dabei ist für uns die Diskretion in der Abwicklung ebenso selbstverständlich wie bestmöglicher Service.





# FLACHE HIERARCHIEN. TRANSPARENZ.



**Madalina Dumitrascu**

GESCHÄFTSLEITUNG

Transparenz ist uns ebenfalls wichtig. Wir halten unsere Kunden stets auf dem Laufenden und informieren sie regelmäßig über den aktuellen Stand ihrer Immobilienangelegenheiten. Wir achten auf eine offene und ehrlich Kommunikation und stehen unseren Kunden mit Rat und Tat zur Seite. Wir begleiten Sie durch den gesamten Prozess und sorgen dafür, dass Sie sich in jeder Phase sicher und gut betreut fühlen.

# MEET THE TEAM

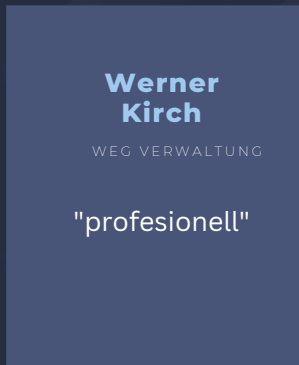
Ihr Anspruch ist unsere Arbeit. Unser Team setzt sich aus engagierten und erfahrenen Mitarbeitern zusammen, die Ihre Fachkompetenz und ihre Leidenschaft für Immobilien in ihre Arbeit einbringen. Dabei legen wir viel Wert auf eine vertrauensvolle Zusammenarbeit.



**Gerrit  
Gerhold**

PROJEKTSTEUERUNG  
IMMOBILIENBESTAND

"zuverlässig"



**Werner  
Kirch**

WEG VERWALTUNG

"professionell"



**Adel  
Khowanda**

BAULEITUNG

"konstruktiv"



**Hendrik  
Heise**

WEG-VERWALTUNG  
MIETVERWALTUNG

"kompetent"



# MEET THE TEAM

Wir sind ein kreatives Team mit den unterschiedlichsten Ausbildungen und Kompetenzen, um wirklich alle Bereiche rund um die Immobilie abdecken zu können. Unsere Aufgabe ist es, heute und morgen den Kopf voller Ideen zu haben, damit aus Ihren Träumen und Wünschen Räume werden, in denen Sie so richtig gerne leben.



**Lucas  
Wagner**

IMMOBILIENKAUFMANN

"engagiert"



**Irene  
Eck**

WERBUNG &  
MARKETING

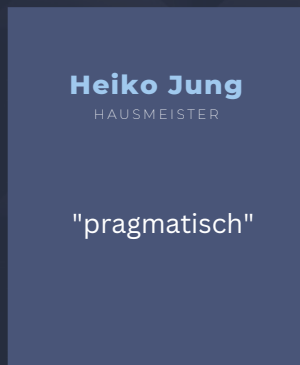
"kreativ"



**Milena Keil**

MIETERVERWALTUNG  
BACK OFFICE

"zukunftsorientiert"



**Heiko Jung**

HAUSMEISTER

"pragmatisch"



**Thomas  
Burchard**

HAUSMEISTER

"fachlich stark"







## **ABOUT** **COMPANY**

**GEMEINSAM  
ERFOLGREICH.**

Wir setzen auf individuelle Lösungen und arbeiten eng mit unseren Kunden zusammen, um ihre Wünsche und Bedürfnisse bestmöglich zu erfüllen. Wir legen viel Wert auf vertrauensvolle Zusammenarbeit und wollen unseren Kunden ein langfristiger Partner sein. Unser Ziel ist es, langfristige Partnerschaften aufzubauen und gemeinsam mit unseren Kunden erfolgreich sein.

planen - bauen - sanieren - gutachten - vermitteln



## ▶▶▶ ABOUT COMPANY



UNSERE  
NETZWERKE  
SIND IHR  
VORTEIL.

planen - bauen - sanieren - gutachten - vermitteln



**GERHOLD**  
**IMMOPROJEKT**

# CONTACT INFORMATION



+49 0561 71281 0



info@ivs-gerhold.de



www.ivs-gerhold.com



Kölnische Straße 69  
34117 Kassel

